



San Diego County
Local Agency Formation Commission
Regional Service Planning | Subdivision of the State of California

SAN DIEGO COUNTY
LOCAL AGENCY FORMATION COMMISSION

NOTICE OF RESCHEDULED PROTEST HEARING

CONDITIONAL APPROVAL OF THE
“CSA NO. 69 REORGANIZATION”
LAFCO FILE NO. RO22-01

Friday, November 18, 2022 at 10:00 A.M.
San Diego County Operations Center – Balboa Room #472
5560 Overland Ave, San Diego, CA 92123

The above-listed reorganization was initiated by resolution of the County of San Diego and involves the legal transfer of ambulance transport responsibilities in the greater Lakeside-Santee area in east San Diego County. The proposal was conditionally approved by San Diego LAFCO at a noticed public hearing on October 3, 2022 with modifications. A summary of the jurisdictional changes included in the conditional approval follow:

1. Dissolution of County Service Area (CSA) No. 69 and its ambulance transport function.
2. Designation of the City of Santee as a proportional successor agency to CSA No. 69 for the approximate 10,685 acres overlapping the City boundary.
3. Designation of the Lakeside Fire Protection District (FPD) as a proportional successor agency to CSA No. 69 for the approximate 28,938 acres overlapping the FPD boundary.
4. Annexation of approximately 679 acres of remaining lands within CSA No. 69 to Lakeside FPD for purposes of ambulance transport only. These lands encompass portions of the Bostonia and Pepper Drive areas.
5. Annexation of approximately 3,274 acres of additional lands to Lakeside FPD for fire protection, emergency medical, and ambulance transport.

A map showing the above jurisdictional changes is available online at www.sdlafco.org.

A listing of all approval terms is provided in the draft resolution approved by the Commission and available online at www.sdlafco.org.

San Diego LAFCO will hold a protest hearing for the reorganization on **Friday, November 18, 2022** at the above listed time and place. Written protests must be filed with LAFCO any time after the publication of this notice and before the conclusion of the protest hearing. This includes submitting written protest prior to the hearing by mail, courier, facsimile, or email so long as it is received by LAFCO by 5:00 p.m. on Thursday, November 17, 2022. Otherwise, all protests must be submitted in person at the noticed hearing. Each written protest shall state whether it is made by a qualifying landowner or registered voter. It shall also identify the property location or assessor's parcel number(s) (landowner) or residence address and be signed and dated. All signatures must be dated after the publication of the protest hearing notice.

The value of protests will be determined as follows:

- Should less than 25% of (a) registered voters and/or (b) landowners holding less than 25% of the assessed value of land within the affected territory file written protests the reorganization will be ordered without an election.
- Should 25% to 50% of (a) registered voters and/or (b) landowners holding 25% to 50% of the assessed value of land within the affected territory file written protests the reorganization will be ordered subject to an election at a future date.
- Should more than 50% of (a) registered voters and/or (b) landowners holding 50% or more of the assessed value of land within the affected territory file written protests the reorganization will be terminated.

Protest forms for landowners and registered voters are available at www.sdlafco.org. A copy of this notice is also available in Spanish on the San Diego LAFCO website, as listed above.

Una copia de este aviso también está disponible en español y se puede acceder visitando el sitio web de LAFCO en sdlafco.org.

All questions should be directed to Commission Clerk Tamaron Luckett by telephone at 619-321-3380 or by email at tamaron.luckett@sdcounty.ca.gov.

San Diego LAFCO

2550 Fifth Avenue, Suite 725
San Diego, California 92103
Telephone: 619.321.3380
Facsimile: 619.404-6508
www.sdlafco.org
lafco@sdcounty.ca.gov

PUBLISHED: October 28, 2022

Keene Simonds
Executive Officer



San Diego County
Local Agency Formation Commission
Regional Service Planning | Subdivision of the State of California

CONDADO DE SAN DIEGO
COMISIÓN DE FORMACIÓN DE LA AGENCIA LOCAL
AVISO DE AUDIENCIA DE PROTESTA REPROGRAMADA

APROBACIÓN CONDICIONAL DE LA
“CSA NO. 69 REORGANIZACIÓN”
EXPEDIENTE LAFCO NÚM. RO22-01

viernes, 18 de noviembre de 2022 a las 10:00
Centro de Operaciones del Condado de San Diego – Salón Balboa #472
5560 Overland Ave, San Diego, CA 92123

La reorganización mencionada se inició por resolución del condado de San Diego e implica la transferencia legal de las responsabilidades de transporte de ambulancias en el área metropolitana de Lakeside-Santee en el este del condado de San Diego. La propuesta fue aprobada condicionalmente por San Diego LAFCO en una audiencia pública notificada el 3 de octubre de 2022 con modificaciones. A continuación se presenta un resumen de los cambios jurisdiccionales incluidos en la aprobación condicional:

1. Disolución del Área de Servicio del Condado (CSA) No. 69 y su función de transporte de ambulancia.
2. Designación de la Ciudad de Santee como agencia sucesora proporcional de CSA No. 69 para los aproximadamente 10,685 acres que se superponen a los límites de la Ciudad.
3. Designación del Distrito de Protección contra Incendios de Lakeside (FPD) como agencia sucesora proporcional de CSA No. 69 para los 28,938 acres aproximados que se superponen al límite del FPD.
4. Anexión de aproximadamente 679 acres de tierras restantes dentro de CSA No. 69 a Lakeside FPD solo para fines de transporte en ambulancia. Estas tierras abarcan porciones de las áreas de Bostonia y Pepper Drive.
5. Anexión de aproximadamente 3,274 acres de terrenos adicionales a Lakeside FPD para protección contra incendios, emergencias médicas y transporte en ambulancia.

Un mapa que muestra los cambios jurisdiccionales anteriores está disponible en línea en www.sdlafco.org.

Se proporciona una lista de todos los términos de aprobación en el proyecto de resolución aprobado por la Comisión y disponible en línea en www.sdlafco.org.

San Diego LAFCO llevará a cabo una audiencia de protesta por la reorganización el **viernes 18 de noviembre de 2022** en el lugar y la hora indicados anteriormente. Las protestas por escrito deben presentarse ante LAFCO en cualquier momento después de la publicación de este aviso y antes de la conclusión de la audiencia de protesta. Esto incluye presentar una protesta por escrito antes de la audiencia por correo postal, servicio de mensajería, fax o correo electrónico, siempre que LAFCO la reciba antes de las 5:00 p. m. el jueves 17 de noviembre de 2022. De lo contrario, todas las protestas deben presentarse personalmente en la audiencia notificada. Cada protesta por escrito deberá indicar si la hace un propietario calificado o un votante registrado. También identificará la ubicación de la propiedad o el número de parcela del tasador (propietario) o la dirección de residencia y estará firmada y fechada. Todas las firmas deben estar fechadas después de la publicación del aviso de audiencia de protesta.

El valor de las protestas se determinará de la siguiente manera:

- Si menos del 25% de (a) votantes registrados y/o (b) terratenientes que poseen menos del 25% del valor catastral de la tierra dentro del territorio afectado presentan protestas por escrito, la reorganización se ordenará sin una elección.
- Si entre el 25 % y el 50 % de (a) los votantes registrados y/o (b) los propietarios de tierras que poseen entre el 25 % y el 50 % del valor tasado de la tierra dentro del territorio afectado presentan protestas por escrito, se ordenará la reorganización sujeta a una elección en una fecha futura.
- Si más del 50% de (a) votantes registrados y/o (b) terratenientes que poseen el 50% o más del valor tasado de la tierra dentro del territorio afectado presentan protestas por escrito, la reorganización será cancelada.

Los formularios de protesta para propietarios de tierras y votantes registrados están disponibles en www.sdlafco.org. Una copia de este aviso también está disponible en español en el sitio web de LAFCO de San Diego, como se indica arriba.

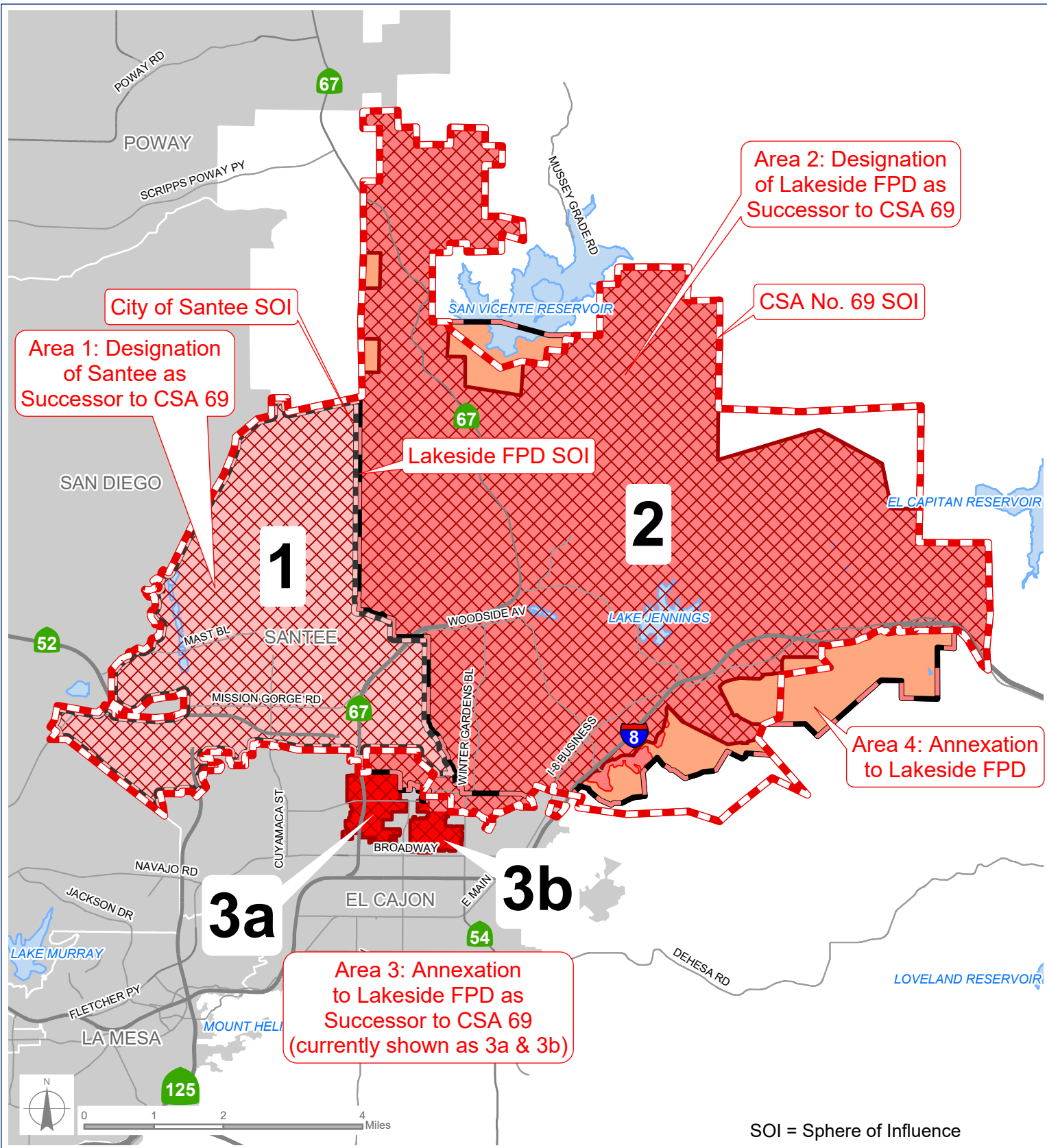
A copy of this notice is also available in Spanish and can be accessed by visiting LAFCO's website at sdlafco.org.

Todas las preguntas deben dirigirse a la secretaria de la Comisión Tamaron Luckett por teléfono al 619-321-3380 o por correo electrónico a tamaron.luckett@sdcounty.ca.gov.

San Diego LAFCO
2550 Fifth Avenue, Suite 725
San Diego, California 92103
Teléfono: 619.321.3380
Fax: 619.404-6508
www.sdlafco.org
lafco@sdcounty.ca.gov

PUBLICADO: 28 de octubre de 2022

Keene Simonds
Executive Officer



Area 2: Designation of Lakeside FPD as Successor to CSA 69

City of Santee SOI

Area 1: Designation of Santee as Successor to CSA 69

CSA No. 69 SOI

Lakeside FPD SOI

Area 4: Annexation to Lakeside FPD

Area 3: Annexation to Lakeside FPD as Successor to CSA 69 (currently shown as 3a & 3b)

SOI = Sphere of Influence

RO22-01

"COUNTY SERVICE AREA NO. 69 REORGANIZATION" | PROPOSED DISSOLUTION OF CSA NO. 69 AND DESIGNATION OF LAKESIDE FPD AND CITY OF SANTEE AS SUCCESSOR AGENCIES & RELATED ACTIONS

- CSA No. 69
- Area 1
- Area 3
- Area 4
- Area 2



San Diego County
Local Agency Formation Commission
Regional Service Planning | Subdivision of the State of California

This map is provided without warranty of any kind, either express or implied, including but not limited to the implied warranties of merchantability and fitness for a particular purpose. Copyright LAFCO and SanGIS. All Rights Reserved. This product may contain information from the SANDAG Regional Information System which cannot be reproduced without the written permission of SANDAG. This map has been prepared for descriptive purposes only and is considered accurate according to SanGIS and LAFCO data.
G:\GIS\Vicinity_Maps\legendmaps2022\22-01 CSA69 PHN map2.aprx
Created by Dieu Ngu -- 10/6/2022